

Julgranarna lyser upp på innergårdarna och 2021 går mot sitt slut!

Information från årsstämman

Till ny ordförande för föreningen valdes Ulla Frank som efterträder Paul Nilsson. Vi tackar Paul för allt utfört styrelsearbete och hälsar Ulla välkommen i rollen som ordförande! Även ett tack till Per-Anders Lindgren som lämnade styrelsen efter många utförda styrelseår! Som nya styrelsemedlemmar invaldes Lena Berggren, Jan Karlsson, Tomas Gunnarsson och Johan Nilsson som alla ska känna sig hjärtligt välkomna!

Ekonomi och hyreshöjning

Efter den nämnda årsstämman informerades en del omkring föreningens ekonomi. På grund av de stora investeringarna med målningsarbetet, omgrävning av innergårdar och nybyggnad av garage som föreningen genomfört de senaste åren har de senaste verksamhetsåren lämnat ett minusresultat. För att föreningen ska bygga upp nytt kapital i underhållsfonden för framtida utgifter är en viss justering av hyrorna därför nödvändig. Styrelsen beslutade därför på styrelsemöte måndag 6 december att fr.o.m. januari 2022 kommer alla bostadshyror att öka med tre procent (3%) per månad och garagehyrorna kommer öka med 20 kr/månad.

Uppdaterad hemsida

I förra veckan publicerades föreningens uppdaterade hemsida med en ny layout, tydligare information och ett nytt ärendehanteringssystem, funktionen "Kontakt/felanmälan". Där kan boende inkomma med felanmälningar, skrivelser, frågor etc. och därefter hanteras ärendet med återkoppling till avsändaren. Hemsidan är som tidigare www.glassen.nu.

Garagen

Det är en del att tänka på för garageanvändare under vinterhalvåret. Kom ihåg att vara duktiga på att sopa av snöiga bilar innan de körs in för att undvika onödigt smältvatten och eventuella isfläckar i garagen. Använd en sop eller gummiskrapa för att styra ut den snö/det smältvatten som blir från bilen som har körts in. Vidare så är det viktigt att det skottas och skrapas is där garageporten går ner på marken. Risker är annars att det bildas en is- eller snökant som kan resultera i att porten inte går ner i bottenläge som den ska och porten därmed lämnas halvöppen.

Avfallsrummen

För att hålla nere föreningens kostnader vill vi uppmana alla att försöka källsortera sitt hushållsavfall på bästa sätt, detta då blandat hushållsavfall vägs och kostar per kg. Och i samband med kommande storhelger, försök att vara extra duktiga på att vika isär kartonger så att de tar mindre plats i avfallskärnen och det ryms mer!

Avslutningsvis så vill vi i styrelsen önska alla boende en riktigt riktigt...



Mvh Styrelsen
