

Information från styrelsen

Vid styrelsemötet 17 oktober 2022 togs bland annat följande upp:

Rapport från arbetsgrupper

Ulla meddelar att Ola J:s Plåt har påbörjat rensning av höga rännor på huskropparna. Enligt företaget saknas dock säkerhetsöglor på vissa hustak för att de ska kunna utföra sitt arbete fullständigt. 72 öglor har monterats sedan tidigare och styrelsen kommer att erhålla en förteckning över var det saknas öglor. Därefter tar Ulla in pris på arbetet för att komplettera antalet öglor.

Ekonomi

- Offert kanalrengöring, fläktbyte och ovk (obligatorisk ventilationskontroll)

Ulla informerar att hon tagit in ett antal offerter på detta arbete från bl.a. Höijs ventilation, Första Sotningsdistriktet och Orell Inneklimat AB. Utav dessa offerter så finner styrelsen att offerten från Orell Ventilation Ab är den bäst anpassade och prisvärda.

Beslöts att: Godta den offert som Orell Inneklimat Ab lämnat

-Inför årsstämman 17/11

Inga motioner har inkommit inför årsstämman, stoppdatum för motioner var 15 oktober. När PWC godkänt årsredovisningen kommer den att läggas ut på hemsidan, tryckas upp och därefter delas ut i boendes brevlådor. Valberedningen bjuds in till det sista styrelsemötet (7 november) inför årsstämman den 17 november.

- Prel. bokslut och årsredovisning

Ordförande informerade från det preliminära bokslutet där man nu tagit hänsyn till ändringarna i kostnaderna från bokslut 2019/2020. En ändring som vi fick godkänd av revisor i våras. Aspia har också tagit fram resultaträkning för första kvartalet för innevarande räkenskapsår. Det visar nu ett positivt resultat på 515 112 kr.

Parkeringarna

Under denna punkt diskuterades förvaring i garage och att garage är till för fordonsförvaring och tillhör till fordonet, inte som ett förråd. Föreningen har kö på garageplatser och kommer därför att informera i ett informationsblad om vad som gäller om man hyr ett garage.

Övriga frågor

- Fågelmatning

Det bestäms att information omkring detta tas upp i ett informationsblad. Endast talgbollar får man utfodra med för att minska risken för olägenheter.

- Inköp av hjärtstartare

Efter diskussion bestämdes att styrelsen istället undersöker intresset av ett HLR-utbildningspass. Frågan tas upp vid informationen efter den kommande årsstämman.

Datum nästa möte

7 november kl.18.30