

## PROTOKOLL

fört vid ordinarie föreningsstämma 2022-11-17  
kl. 18.30 – 19.15

- § 1 Styrelsens ordförande hälsade alla medlemmar samt Elin Tobiasson och Mira Blohm Hagman från Aspia välkomna och öppnade därefter stämman
- § 2 Ulla Frank valdes till ordförande för stämman
- § 3 Till sekreterare valdes Erik Nilsson och Erland Forsmark valdes att jämte stämmans ordförande justera dagens protokoll
- § 4 Till rösträknare valdes Tomas Gunnarsson.
- § 5 Förteckning upprättades över närvarande medlemmar, 31 personer (Bilaga 1). Beslutades att förteckningen även skulle gälla som röstlängd.
- § 6 Det fastslogs att föreningsstämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.
- § 7 Stämmans ordförande lämnade över ordet till Elin Tobiasson och Mira Blohm Hagman från Aspia som gick igenom årsredovisningen (bilaga 2)
- § 8 Revisionsberättelsen gick igenom.
- § 9 Stämman fastställde resultat och balansräkning enligt årsredovisningen (bilaga 2)
- § 10 Stämman valde att godkänna styrelsens förslag till nyttjande/avsättningar enligt vinstdisponering i årsredovisningen 22-06-30.
- § 11 Stämman valde att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.
- § 12 Stämman beslutade att antalet styrelseledamoter ska uppgå till 7 ordinarie och 2 suppleanter.
- § 13 Det beslöts att inte höja det fasta arvodet från 44.000 för styrelsen. Utöver detta utgår ersättning för sammanträdestid enligt kommunens taxa.
- § 14 Det beslutades att stämman väljer ordförande. Till ordförande valdes Ulla Frank på 1 år.

§ 15 Val av styrelseledamöter och suppleanter. Till övriga ordinarie ledamöter och suppleanter valdes följande personer;

Ordinarie ledamöter:

Erik Sandin	Fyllnadsval/nyval, 1 år
Marcus Ronnhed	Nyval 2 år
Nils Petter "Nippe" Flemström	Omval 2 år
Erik Nilsson	Omval 2 år

Suppleanter:

Mari Jacobsson	Fyllnadsval/nyval 1 år
Anna Överås	Nyval 2 år

§ 16 Till ordinarie revisorer och revisorssuppleanter valdes;

Ordinarie revisorer

Malin Åberg	Omval 1 år
-------------	------------

Revisorssuppleanter

Ing Mari Tannå	Omval 1 år
----------------	------------

§ 17 Till valberedning valdes:  
Maria Lindgren (sammankallande)  
Siv Bergqvist  
Linda Vestin  
Kerstin Sirisdotter  
Samtliga omval 1 år

§ 18 Inga frågor hade hänskjutits från styrelsen till stämman och inga ärenden hade inkommit från någon föreningsmedlem i stadgeenlig ordning.

§ 19 Ordföranden tackade för visat intresse och förklarade den ordinarie årsstämman avslutad.

Umeå dag som ovan

**Ulla Frank**  
ordförande



**Erland Forsmark**  
Justerare



**Erik Nilsson**  
sekreterare



## Information efter att den ordinarie årsstämman avslutats

Efter årsstämman informerade ordförande Ulla Frank om diverse saker i föreningen.

**Kanalrengöring/OVK** – Orell Inneklimat AB med underentreprenör Provent AB har anlåtats för att rensa ventilationskanaler, kontrollera luftflöden och funktion på köksfläktar samt göra en OVK (obligatorisk ventilationskontroll) som senare ska skickas in till kommunen. Arbetet börjar redan kommande vecka på Glassgränd och därefter på Snipgränd, lappar har redan lagts i brevlådor till berörda boende.

**Förbättring av fönsterkittning**- Nybergs måleri kommer att påbörja detta arbete till våren och arbetet bedöms kunna utföras från ställningar utifrån.

**Garagen**- Nippe har satt upp fuktloggar i samtliga garage för att styrelsen på ett bra sätt ska kunna utvärdera effekten av den avfuktningensanläggning som finns i ett av garagen på Snipgränd. Angående kommande arbete med fuktproblem i garagen och vem som ska stå för framtida kostnader förs en dialog med de aktörer som var med vid byggnationen av garagen.

**Tvättstugor**- en ny torktumlare som drar 900W jämfört med den gamla 6000W, har köpts in till tvättstugan på Glassgränd. I övrigt informeras om att det finns ett serviceavtal med Fastighetstvätt för samtliga maskiner i tvättstugorna.

**Ärendesystem på hemsidan**- informeras om att boende kan felanmäla eller kontakta styrelsen via kontaktsystemet på föreningens hemsida [www.glassen.nu](http://www.glassen.nu). När man anmält något bör man hålla koll i skräpposten på den mejladress man använder. Omdömet är att systemet fungerar väldigt bra med återkoppling.

**De gamla switchskåpen**- en fråga ställs huruvida de gamla switchskåpen kommer att tas bort eller inte. Avsikten är att dessa kommer att tas bort i framtiden.

**Säkerhetsöglor på taken**- information om att det kommer att kompletteras med säkerhetsöglor på taken av fem radhus och sutteränghus.