

Information från styrelsen

Vid styrelsemötet **4 december 2023** togs bland annat följande upp:

Konstituering

Styrelsen konstituerade sig enl. nedan:

Ordförande: Ulla Frank (vald vid årsstämman 2023-11-16)

Vice ordförande: Johanna Sundström

Sekreterare: Erik Nilsson

Boka tider och information

Utbildning Ticket/KB och div. info för nya ledamöter

En timmas utbildning av Nippe i föreningens digitala ärendesystem för samtliga styrelsemedlemmar bokas till måndag 11 december kl. 18.30 i styrelserummet. Ordförande informerar om att föreningen är medlem i Bostadsrätterna med tillgång till deras tidning, kurser och andra tjänster. En kort information och visning av systemet MyBusiness som är Aspias digitala arbetssystem för ekonomi, protokoll etc.

Div. rapporter

Digitala lås

Kommunen har via skriftlig information meddelat att de vill installera digitala lås i ytterdörrar för de boende som nyttjar kommunal hemtjänst. Endast behörig hemtjänstpersonal kan använda systemet. I informationen framgår att kommunen bekostar hela installationen och att systemet har använts i mer än 10 år och i fler än 100 kommuner i Norden. Styrelsen har meddelat sitt godkännande av installationen till kommunen.

Rapport från arbetsgrupperna

Laddstolpar

Nippe berättar att installationerna nu är klara i garage och parkeringsstolpar. Vidare har Nippe, Erland, Ulla och Ola deltagit i utbildning i systemet och fått admin-inloggning. Via inloggning kan de då se hur stolpar nyttjas och sköta aktivering av uttag. Nippe och Ola tar på sig att vara administratörer av systemet tills vidare. Nippe berättar att styrelsen nu inväntar besked om installationsbidraget från Naturvårdsverket för de nya laddstolparna. Enligt uppgift var handläggningstiden för bidrag ca 4 månader så ett svar beräknas komma i januari-februari. Angående de gamla bortplockade motorvärmarruttagen ska styrelsen fundera på hur man skulle kunna sälja dessa och tjäna en slant.

Ekonomi

Ordförande nämner kvartalsrapporten juli-september för nya styrelsemedlemmar. Rapporten finns inlagd i styrelsens digitala ärendesystem så alla kan titta. Resultat för perioden blev 534 tkr i jämförelse med 515 tkr föregående år.

Under denna punkt konstateras att det har framgått via media att VA-taxan kommer att öka med 12–13% fr.om januari 2024. Under denna punkt konstateras också att föreningens nya avgifter för hyrda garage och parkeringsplatser börjar gälla i januari 2024. De höjda avgifterna har tidigare meddelats till boende via skriftlig information.

Datum nästa möte

8 januari kl.18.30